



STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nr arch. 6.03.UGL.2024 Egz. Nr 1

INWESTOR		Gmina Lesko ul. Parkowa 1 38 - 600 Lesko			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa kablowego oświetlenia ulicznego.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Średnia Wieś gm. Lesko Jednostka ewidencyjna: 182103_5 Lesko-G Obręb: 0013 Średnia Wieś Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		1565, 108, 129/2.			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	inż. Jacek Kłodowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień: PDK/0213/PWOE/09	Branża elektryczna	VIII.2024r.	

Spis treści

Oświadczenie projektanta o zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi	3
--	---

A. Część Opisowa

Spis treści

1) Przedmiot zamierzenia budowlanego	4
2) Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki	4
3) Opis projektowane zagospodarowanie terenu	4
4) Zestawienia powierzchni - charakterystyka inwestycji	4
5) Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	4
6) Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.	4
7) Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego- jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.	4
8) Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.	5
9) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę	5
10) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	5
11) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	5

B. Część Rysunkowa

Spis treści

Projekt Zagospodarowania Terenu skala 1:500 rys nr 01	6
---	---

1. Oświadczenie projektanta o zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi

Rzeszów, Sierpień 2024 rok

OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTA

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa kablowego oświetlenia ulicznego.
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numery działek ewidencyjnych	Miejscowość: Średnia Wieś gm. Lesko Jednostka ewidencyjna: 182103_5 Lesko-G Obręb: 0013 Średnia Wieś 1565, 108, 129/2.
Imię i nazwisko inwestora lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Lesko ul. Parkowa 1 38 - 600 Lesko

Ja niżej podpisany, w rozumieniu art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że przedmiotowy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy:

	Projektant:
Branża elektryczna:	inż. JACEK KŁODOWSKI Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr PDK/0109/OHOT/06

A. Część Opisowa

1) Przedmiot zamierzenia budowlanego

- Przedmiotem opracowania jest budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działkach nr 1564, 108, 129/2 w m. Średnia Wieś.

Niniejsze opracowanie zawiera projekt zagospodarowania terenu w formie opisowej i graficznej, opracowany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 500.

Realizację przedsięwzięcia projektuje się jako jednoetapową dla całej inwestycji .

2) Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki

- Teren inwestycji, obejmujący działki nr 1565, 108, 129/2 położony w miejscowości Średnia Wieś, na obszarze zabudowy mieszkalnej.
- Działki mają kształt nieregularny leżące na płaskim terenie
- Działki posiadają dostęp do drogi publicznej

3) Opis projektowane zagospodarowanie terenu

Rozwiązanie przestrzenne bryły budynku

Nie dotyczy

Zasilanie budynku w energię elektryczną

Nie dotyczy

Zasilanie budynku w wodę

Nie dotyczy

Kanalizacja sanitarna

Nie dotyczy

Zaopatrzenie w gaz

Nie dotyczy

Usuwanie odpadów stałych

Nie dotyczy

Odprowadzenie wód deszczowych

Nie dotyczy

4) Zestawienia powierzchni - charakterystyka inwestycji

Nie dotyczy

5) Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Nie dotyczy

6) Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Nie dotyczy

7) Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego- jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Nie dotyczy

8) Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Nie dotyczy

9) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę

Nie dotyczy

10) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki projektowanego zamierzenia budowlanego nie występują.

11) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

a) Podstawa prawna sporządzenia

Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 1e ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

b) Projektowany obiekt

Nie dotyczy

c) Istniejąca zabudowa działki inwestora

Działki 129/2, 108 nie są zabudowane. Przeznaczenie działek – droga publiczna.

d) Istniejąca zabudowa działek sąsiednich

- od strony zachodniej, wschodniej działki nr ew. 108, – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
- od strony zachodniej, działki nr ew. 129/2, – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
- od strony wschodniej działki nr ew. 129/2, – cmentarz
- działka nr 1565 jest działką drogową, dróg wojewódzkich nr 894.

e) Projektowane zagospodarowanie działki: §19, §20, §23, §28-30, §36, §40 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WT):

Planuje się budowę oświetlenia ulicznego.

Projektowane oświetlenie uliczne ma charakter kablowy, układany do ziemi. Słupy oświetleniowe, aluminiowe na fundamentach prefabrykowanych o maksymalnej wysokości 9m i minimalnej wysokości 7m od powierzchni ziemi. Przebieg trasy projektowanego oświetlenia zgodny z PZT.

f) Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji

Na działce w miejscu inwestycji występuje uzbrojenie terenu w postaci kanalizacji sanitarnej, wodociągu, sieci gazowej, linii kablowej enN i SN.

g) Lokalizacja projektowanego obiektu: §12 i §13, §57, §60, §213, §271, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WT):

Nie dotyczy

h) Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego wynikające z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Nie dotyczy

i) Przewidywany wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie

Nie dotyczy

j) Określenie obszaru oddziaływania

Obszar oddziaływania projektowanego oświetlenia w zakresie działek nr ew. 1565, 108, 129/2.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U z 2013 poz 1409 z późn. zm.) pod pojęciem : "obszar oddziaływania obiektu" - należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego

na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Opracował:

inż. Jacek Kłodowski

B. Część Rysunkowa

1. Projekt Zagospodarowania Terenu skala 1:500 rys nr 01/E



STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Nr arch. 6.03.UGL.2024 Egz. Nr 1

INWESTOR		Gmina Lesko ul. Parkowa 1 38 - 600 Lesko			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa kablowego oświetlenia ulicznego.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Średnia Wieś gm. Lesko Jednostka ewidencyjna: 182103_5 Lesko-G Obręb: 0013 Średnia Wieś Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		1565, 108, 129/2.			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	inż. Jacek Kłodowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień: PDK/0213/PWOE/09	Branża elektryczna	VIII.2024r.	
Konstruktor			Branża konstrukcyjna	VIII.2024r.	

Spis treści

Oświadczenie projektanta o zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi	3
--	---

A. Część Opisowa

Spis treści

1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
3) Charakterystyczne parametry obiektu	4
4) Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	4
5) Linia kablowa	4
6) Słupy oświetleniowe	5
7) Oprawy oświetleniowe	6
8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego)	6
9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	6
10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	6
11) Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	6
12) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	6

B. Część Rysunkowa

1. **Oświadczenie projektanta o zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi**

Rzeszów, Sierpień 2024 rok

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany, w rozumieniu art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że przedmiotowy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy:

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa kablowego oświetlenia ulicznego.
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numery działek ewidencyjnych	Miejscowość: Średnia Wieś gm. Lesko Jednostka ewidencyjna: 182103_5 Lesko-G Obręb: 0013 Średnia Wieś 1565, 108, 129/2.
Imię i nazwisko inwestora lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Lesko ul. Parkowa 1 38 - 600 Lesko

	Projektant:
Branża elektryczna:	inż. JACEK KŁODOWSKI Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr PDK/0109/OHOT/06
Branża konstrukcyjna:	

A. Część Opisowa

1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działkach nr 1565, 108, 129/2 w m. Średnia Wieś kategorii XXVI (sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przemysłowe).

2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Oświetlenie drogowe będzie załączane po zmierzchu i wyłączane po wschodzie słońca z przerwą określoną szczegółowo na etapie eksploatacji. Sterowanie czasu pracy sieci oświetleniowej odbywać się będzie automatycznie za pomocą zegara sterującego. Brak programu użytkowego obiektu budowlanego.

3) Charakterystyczne parametry obiektu

Bilans Zainstalowanej Mocy							
L.p.	Nazwa obwodu	Moc szczytowa Ps (kW)	Moc zainstalowana Pz (kW)	Napięcie 3F (V)	Wartość prądu dla mocy zainstalowanej I (A)	Współczynnik Kj	Wartość prądu szczytowego Is (A)
1	Oświetlenie istn. SO Średnia Wieś 2	1,206	1,206	400	1,83	1,00	1,83
2	Oświetlenie projektowane	0,32	0,324	400	0,49	1,00	0,49
	Suma:	1,53	1,53		2,32		2,32

4) Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Oświetlenie uliczne w miejscowości Średnia Wieś, zaprojektowano na konstrukcji słupowej aluminiowej, linią kablową. Głębokość posadowienia słupów – 1,6m. na fundamencie prefabrykowanym.

W budowie geologicznej udział biorą warstwy menilitowe (oligocen) wykształcone jako łupki ilaste, brunatne z wkładkami piaskowców cienkoławicowych, kwarcytowych, brunatnych, oraz warstwy podotryckie (łupki szare, margliste oraz piaskowce cienko – i średnioławicowe), które odsłaniają się pasami o przebiegu NW – SE.

Na tym ogniwie zalegają piaskowce obryckie. Są to twarde często gruboziarniste lub zlepieńcowate piaskowce, o barwie jasnoszarej i spoiwie ilasto-wapnistym.

Poziom zwierciadła wody gruntowej poniżej posadowienia słupów.

Kategoria geotechniczna obiektu:

Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Dopuszczalne naprężenia:

W projekcie przyjęto dopuszczalne naprężenia wynoszące 0,3 MPa.

Wnioski:

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania stwierdzam, że obiekt budowlany będący przedmiotem niniejszego opracowania może być realizowany na działkach, zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

5) Linia kablowa

Kable YAKXS4x35mm² układać w pasie drogowym. W przypadku konieczności przejścia kabli pod istniejącymi/projektowanymi drogami lub przy kolizjach z innymi urządzeniami terenu, kable układać w rurach osłonowych DVK i SRS 110. Końce rur zabezpieczyć przed wnikaniem wody. Prace w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istn. kabli nN, SN, gazociągów prowadzić pod nadzorem właścicieli sieci.

Trasy układania kabli pokazano na planach sytuacyjnych. Trasy linii kablowych powinny być wyznaczone przez geodetę. Na całą długość kabla ułożonego w ziemi nakładać opaski informacyjne w odległości co 10m oraz przy wejściach kabli do słupów, przepustów, i szafki oświetleniowej. Opaska powinna być wykonana z tworzywa oraz mieć trwale wygrawerowane informacje: „OŚWIETLENIE”, „typ i przekrój kabla”, „rok budowy”, „inwestor”. Przed zasypaniem linie kablowe podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

wykonanej przez uprawnionego geodetę. Przy wprowadzaniu do słupów, przepustów i szafek pozostawić zapas kabla, co najmniej 2m.

Zabezpieczać trzonki końcówek kablowych rurą termokurczliwą. Żyły kabli podłączać w tzw. choinkę pozostawiając większy zapas dla przewodu PEN, który podłączyć do ostatniej dolnej śruby. Śruby zakonserwować wazeliną techniczną. Całość robót związanych z układaniem kabli wykonywać zgodnie z PN-76/E-05125 i NSEP-E-004. Realizacja inwestycji nie może pogorszyć ani stanu istniejącego ani naruszyć interesów osób trzecich. Wykopy otwarte prowadzić w odległości nie mniejszej niż 2m od pnia drzewa, w innym przypadku stosować metodę „przecisku”. Kable zasilające należy prowadzić poza koronami drzew z wyjątkiem koniecznych minimalnych odcinków do przyłączenia latarni.

Szerokość rowu kablowego na dnie nie powinna być mniejsza od 0,4m. Zmianę kierunku rowu wykonać po łuku z zachowaniem promienia gięcia kabli podanego przez producenta lecz nie mniejszym niż 0,5m. Głębokość rowu kablowego powinna być taka, aby po uwzględnieniu podsypki z piasku (10cm) oraz grubości kabla, odległość górnej powierzchni kabla od powierzchni gruntu nie była mniejsza niż:

- 0,7m dla kabli układanych poza chodnikiem
- 0,5m dla kabli układanych pod chodnikiem

Kable należy układać jeżeli temperatura otoczenia i kabla jest wyższa od minus 5 st.

Celsjusza (kable YAKXS). Kable można układać ręcznie lub mechanicznie przy użyciu rolek tocznych.

Niedopuszczalne jest aby kabel podczas układania ocierał się o podłoże. W gruntach niepiaszczystych kable należy układać na warstwie piasku grubości 10cm, następnie kable należy przysypać warstwą piasku grubości 10cm i pozostałą część wykopu zasypać gruntem rodzimym. Przy zasypywaniu wykopów grunt należy zagęszczać warstwami, co 20cm do uzyskania wskaźnika $I_s=0,95$ poza korpusem drogi oraz $I_s=1,03$ w obrębie korpusu drogowego wg BN72/8932-01. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia protokołów sprawdzenia zagęszczenia gruntu. Kable układać linią falistą z zapasem nie mniejszym niż 1% długości wykopu. Każdą linię kablową należy na całej długości oznakować za pomocą pasa folii z tworzywa sztucznego o minimalnej grubości 0,5mm i szerokości wystarczającej do przykrycia wszystkich kabli lecz nie węższą niż 20cm. Folię w kolorze niebieskim układać na 20cm warstwie zasyпки z piasku nad kablem.

W trakcie wykonywania robót należy kontrolować:

- Wytyczenie lokalizacji wykopów na podstawie geodezyjnego szkicu wyniesienia
- Prawdliwość przygotowania podłoża dla kabla
- Wykonanie podsypki i zasyпки kabla
- Wskaźnik zagęszczenia gruntu

Po zakończeniu robót należy wykonać następujące czynności:

- Sprawdzić trasy linii kablowej
- Sprawdzić stan żył i powłok kabli oraz zgodność faz
- Pomierzyć rezystancję izolacji kabla
- Pomierzyć wartość oporności uziemień
- Sprawdzić wybrane elementy na zgodność z przepisami
- Sprawdzić i przeanalizować protokoły z dokonanych pomiarów
- Sporządzić protokół odbioru z podaniem wniosków i ustaleń
- Zbadać stan dokumentacji powykonawczej i zaakceptować ją.

Należy stosować równomierne obciążenie faz.

6) Słupy oświetleniowe

- słup oświetleniowy aluminiowy o wysokości 8m dla drogi działka nr 108 oraz o wysokości 7m dla drogi działka nr 129/2, zabezpieczone elastomerem w kolorze słupa do wysokości 350mm. Kategoria bezpieczeństwa biernego o klasie NE zgodnie z normą PN-EN 12767 „Bierne bezpieczeństwo konstrukcji wsporczych dla urządzeń drogowych. Wymagania i metody badań”. Montaż oprawy bezpośrednio na słup Ø60. Drzwi rewizyjne w słupie na wysokości 600 mm od podstawy słupa.

- fundament prefabrykowany typ B-70 o wym. 1200x410mm, kosz zbrojeniowy Z-70.

- złącze słupowe czterotorowe do kabli zasilających o przekroju od 4x10mm² do 4x35mm²

- złącze słupowe TB-11: ilość gniazd bezpiecznikowych 1szt, klasa izolacji II, stopień ochrony IP54, napięcie znamionowe izolacji 500V, napięcie znamionowe udarowe wytrzymywane 6kV, prąd znamionowy 80A, waga 0,67kg.

7) Oprawy oświetleniowe

Dobrano oprawy: źródło LED z połączeniem do zewnętrznego systemu sterowania natężeniem oświetlenia poprzez interfejs 1-10V. Oprawy dla oświetlenia jezdni stosować w obudowie stopu aluminium - anodowany, w kolorze inox/czarny. Stopień szczelności oprawy IP66 w II klasie izolacji, przystosowanym do pracy w temperaturze od -40°C do +55°C. Przewidywany czas eksploatacji 100 000h. Współczynnik mocy $\geq 0,95$. Temperatura barwowa światła 4000K, strumień świetlny 12100lm, moc całkowita oprawy 79W, oraz: źródło LED z połączeniem do zewnętrznego systemu sterowania natężeniem oświetlenia poprzez interfejs 1-10V. Oprawy dla oświetlenia jezdni stosować w obudowie stopu aluminium - anodowany, w kolorze inox/czarny. Stopień szczelności oprawy IP66 w II klasie izolacji, przystosowanym do pracy w temperaturze od -40°C do +55°C. Przewidywany czas eksploatacji 100 000h. Współczynnik mocy $\geq 0,95$. Temperatura barwowa światła 4000K, strumień świetlny 6250lm, moc całkowita oprawy 40W. Istnieje możliwość zamiany opraw i innego osprzętu stosując równorzędne odpowiedniki (zachowując w/w parametry). Zmianę typów opraw należy uzgodnić z projektantem i inwestorem przedkładając obliczenia parametrów oświetlenia. Połączenie projektowanej oprawy z bezpiecznikiem wykonać przewodem YDY3x2,5mm² 450/700V. Do zabezpieczenia opraw oświetleniowych stosować wkładkę bezpiecznikową typu 6A.

8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego)

Nie dotyczy

9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Projektowana inwestycja nie wpłynie na środowisko. Prace związane z robotami ziemnymi będą doprowadzone do stanu pierwotnego. Nie przewiduje się wycinki drzew.

10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy

11) Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Dla projektowanego oświetlenia nie przewiduje się montażu szafy oświetleniowej ani też układu pomiarowego. Projektowane odcinki oświetlenia włączone będą w obwody oświetlenia istniejącego. Moc projektowanego oświetlenia nie przekracza mocy zamówionej dla istniejącego oświetlenia wynoszącego 4kW.

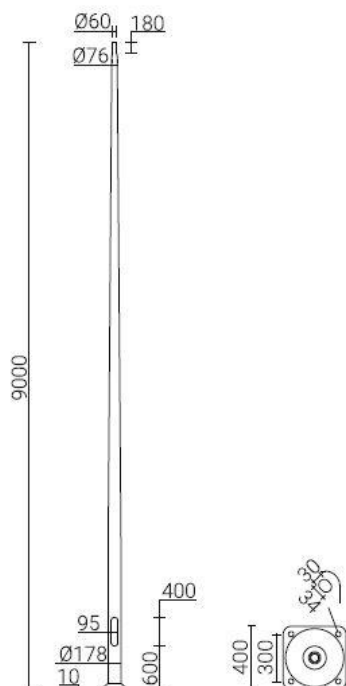
12) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Jako ochronę od porażeń (ochrony przeciwpożarowej) przyjęto szybkie wyłączenie zasilania. Zaprojektowano uziemienie wszystkich słupów oświetleniowych stosując taśmę stalową ocynkowaną o przekroju min. 120mm². Wartość uziemienia słupów winna wynosić $R \leq 10\Omega$. W żyłach neutralnych pozostawić większy zapas po podłączeniu do zacisku neutralno-ochronnego.

Opracował:

inż. Jacek Kłodowski

B. Część Rysunkowa

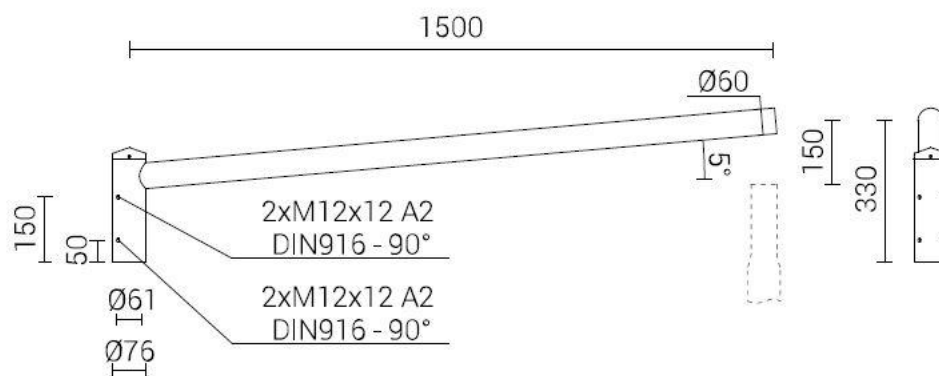


DANE TECHNICZNE

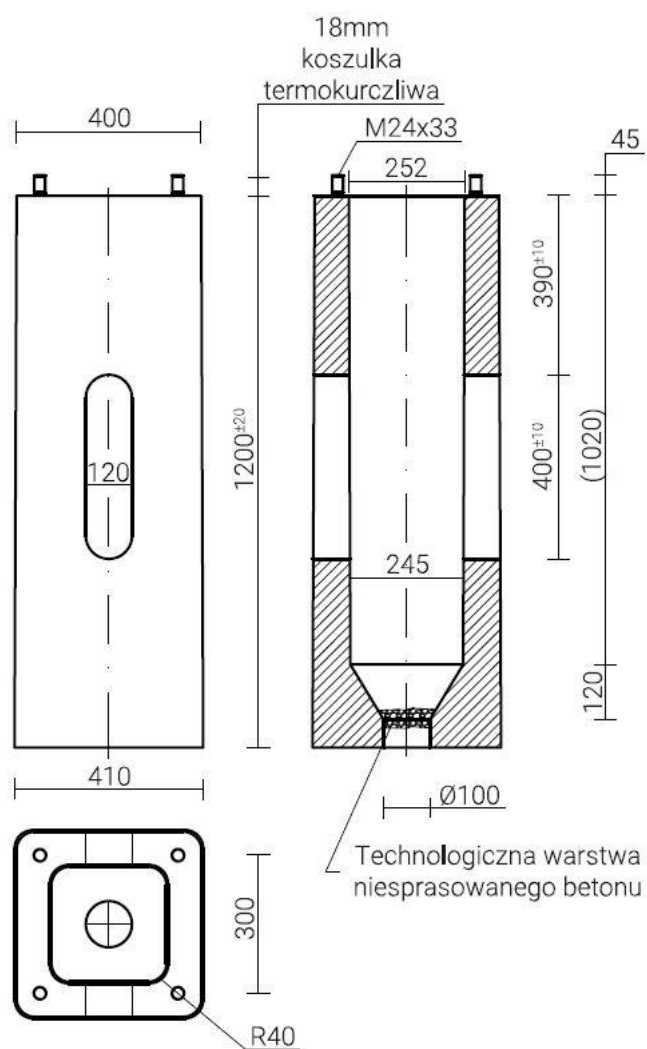
Anodowanie	10 kolorów
Montaż oprawy	bezpośrednio na słupie, oprawy z mocowaniem $\varnothing 60$ mm o parametrach wagi i powierzchni nie przekraczających danych z tabeli wytrzymałościowej
Typ stosowanych wysięgników	wg tabeli wytrzymałościowej
Pakowanie	włóknina polipropylenowa
Właściwości przy uderzeniu pojazdu (bezpieczeństwo bierne)	50-NE-B-S-SE-MD-0, 70-NE-B-S-SE-MD-0, 100-NE-B-S-SE-MD-0
Średnica przy podstawie	178 mm
Wykończenie	szlifowane anodowane aluminium, opcja zabezpieczenia elastomerem w kolorze słupa do wysokości 350 mm (inna wysokość na życzenie klienta)
Stopień ochrony	IP 54 dla wnęki słupowej
Średnica zakończenia słupa	$\varnothing 60 \times 180$ mm przystosowane do montażu wysięgników ROSA (z efektem licującej się głowicy) oraz opraw ROSA (zgodnie z parametrem montażu zawartym w karcie technicznej oprawy)



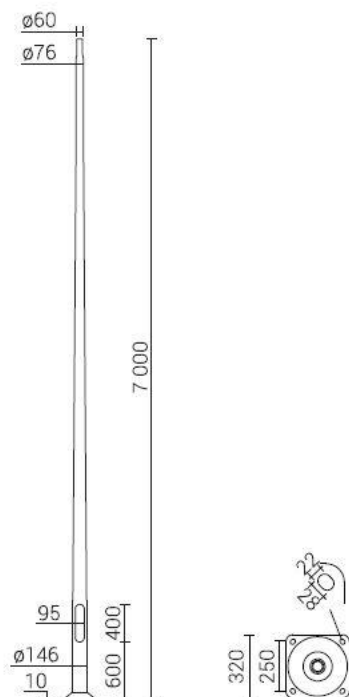
Rys. nr 1 Sylwetka słupa 9m



Rys. nr 3 Wysięgnik słupa 9m



Rys. nr 4 fundament prefabrykowany słupa 9m

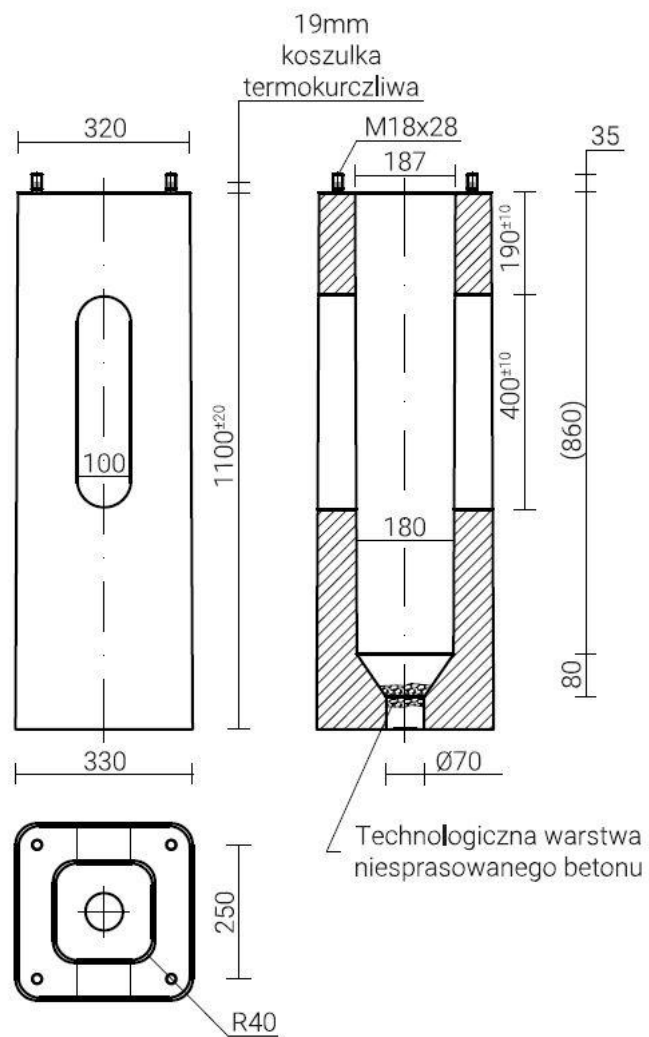


DANE TECHNICZNE

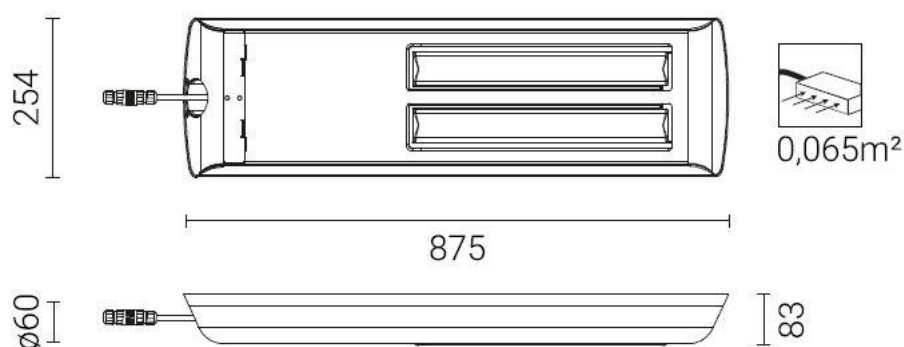
Anodowanie	10 kolorów
Montaż oprawy	bezpośrednio na słupie, oprawy z mocowaniem $\varnothing 60$ mm o parametrach wagi i powierzchni nie przekraczających danych z tabeli wytrzymałościowej
Typ stosowanych wysięgników	wg tabeli wytrzymałościowej
Pakowanie	włóknina polipropylenowa
Właściwości przy uderzeniu pojazdu (bezpieczeństwo bierne)	50-NE-B-S-SE-MD-0, 70-NE-B-S-SE-MD-0, 100-NE-B-S-SE-MD-0
Średnica przy podstawie	146 mm
Wykończenie	szlifowane anodowane aluminium, opcja zabezpieczenia elastomerem w kolorze słupa do wysokości 350 mm (inna wysokość na życzenie klienta)
Stopień ochrony	IP 54 dla wnęki słupowej
Średnica zakończenia słupa	$\varnothing 60 \times 180$ mm przystosowane do montażu wysięgników ROSA (z efektem liczącej się głowicy) oraz opraw ROSA (zgodnie z parametrem montażu zawartym w karcie technicznej oprawy)



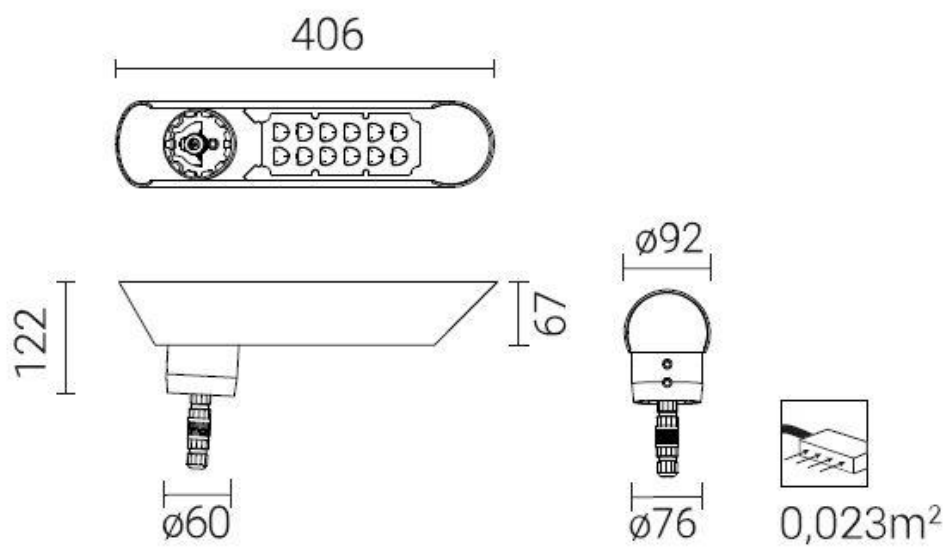
Rys. nr 5 Sylwetka słupa 7m



Rys. nr 6 fundament prefabrykowany słupa 7m



Rys. nr 7 Sylwetka oprawy 79W montowanej na słupie 9m



Rys. nr 10 Sylwetka oprawy 40W montowanej na słupie 7m

STRONA TYTUŁOWA
WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

Nr arch. 6.03.UGL.2024 Egz. Nr 1

INWESTOR	Gmina Lesko ul. Parkowa 1 38 - 600 Lesko
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa kablowego oświetlenia ulicznego.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Średnia Wieś gm. Lesko Jednostka ewidencyjna: 182103_5 Lesko-G Obręb: 0013 Średnia Wieś Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	1565, 108, 129/2.
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2. Umowa nr PZDW-RDW-VIII-514/1/2024 z dnia 29.08.2024r. 3. Kopia opinii Rady Koordynacyjnej 4. Decyzja o warunkach zabudowy P/5/24 z dnia 03.09.2024r 5. Załącznik do Decyzji o warunkach zabudowy P/5/24 z dnia 03.09.2024r 6. Uprawnienia budowlane 7. Przynależność do izby

INFORMACJA BIOZ – STRONA TYTUŁOWA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa kablowego oświetlenia ulicznego.

Inwestor:

Gmina Lesko

ul. Parkowa 1

38 - 600 Lesko

PODSTAWA OPRACOWANIA

Na podstawie *Prawa Budowlanego* (art. 20 poz.1 pkt 1b, art. 21a) i *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.* (Dz. U. nr 120, poz. 1126 z dnia 10.07.2003r.) poniżej przedstawiono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji robót budowlanych zgodnie z wykonanym powyżej projektem budowlanym.

Informacje wstępne

Projektowana budowa oświetlenia ulicznego prowadzona będzie w pobliżu czynnych dróg komunikacyjnych oraz linii energetycznych. Może to stworzyć zagrożenie zdrowia i życia ludzi podczas prowadzenia prac.

Zgodnie z wymogami ustawy „Prawo budowlane” – Art. 21a ust. 1

Kierownik budowy jest obowiązany, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się, jeżeli:

- w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w ust. 2 lub
- przewidywane roboty budowlane nie będą trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie nie będzie przy nich zatrudnionych, co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót nie będzie przekraczać 500 osobodni.

Podczas budowy projektowanej inwestycji zastosowanie ma Art. 21a ust. 2 pkt. 4 ustawy „Prawo budowlane”, który mówi:

W planie, o którym mowa w ust. 1, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- 1) prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii;
- 2) prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach;
- 3) prowadzonych na wysokości, słupy, dach

Podczas prowadzenia wszystkich prac związanych z budową sieci oświetlenia ulicznego, należy bezwzględnie przestrzegać aktualne przepisy BHP.

Przewidywany zakres prac budowlanych:

W ramach inwestycji przewiduje się budowę linii oświetlenia ulicznego.

Wykaz istniejących obiektów:

Na terenie objętym przedmiotową inwestycją znajdują się drogi publiczne, wodociąg, gazociąg, linie telekomunikacyjne kablowe i napowietrzne oraz linia energetyczna enN, SN.

Parametry zagospodarowania terenu (działek) mogące stworzyć zagrożenie dla bezpieczeństwa zdrowia i ludzi:

Zagrożenie doraźne, krótkotrwałe mogą spowodować prace montażowe na słupach /upadek z wysokości/ oraz wtargnięcie na jezdnię.

Elementy inwestycji mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- **Wykonywanie robót w pasach drogowych będzie wymagało stosownego wygradzenia i zabezpieczenia.**

Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Pracownicy wykonujący roboty budowlane powinni być odpowiednio przeszkoleni pod kątem BHP i posiadać ważne badania lekarskie dopuszczające do pracy.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić instruktaż.

Każdy instruktaż należy potwierdzić podpisem osób szkolonych.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Należy zachować następujące warunki:

- poszczególne roboty budowlane mogą wykonywać pracownicy posiadający odpowiednie przygotowanie zawodowe,
- posiadanie odpowiednich i sprawnych narzędzi i sprzętu,
- teren budowy należy ogrodzić zabezpieczając przed dostępem osób postronnych,
- plac budowy oznaczyć umieszczając odpowiednie znaki informacyjne,
- wykopy oznaczyć zabezpieczając przed osunięciem się ziemi,
- prace na wysokości prowadzić w uprząży do pracy na słupach
- wyposażenie zaplecza budowy w sprzęt p-poż, środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- wyposażenia zaplecza budowy w odpowiednie środki łączności

Obowiązki pracownika:

Pracownik ma obowiązek przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracownicy powinni być szkoleni i informowani o ryzyku, należy dla każdego stanowiska przygotować ocenę ryzyka zawodowego (w planie BIOZ). Wykonywanie prac w bezpośrednim sąsiedztwie sieci elektroenergetycznych, gazowych wodociągowych i kanalizacji sanitarnej winno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane oraz sposobu wykonywania tych robót. Miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i oznakować taśmą ostrzegawczą koloru czerwono-białego umocowaną na wysokości 1,1m w odległości nie mniejszej niż 1m od zagrożenia.

Obowiązki kadry kierowniczej:

Osoby kierujące pracownikami zobowiązane są do zorganizowania stanowisk pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, egzekwowania tego od pracowników oraz dbania o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem

Uwagi ogólne.

Dla przedmiotowego zakresu Kierownik Budowy ma opracować plan BIOZ.

Należy stosować przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r., Nr 47,poz.401)

Opracował:

inż. Jacek Kłodowski

Umowa

Nr PZDW-RDW-VIII-514/1/2024

zawarta w dniu 29.08.2024 r. w Rzeszowie pomiędzy **Województwem Podkarpackim - Podkarpackim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie, ul. T. Boya Żeleńskiego 19a, 35-105 Rzeszów** reprezentowanym przez:

mgr inż. Piotra Miąso – Dyrektora
zwanym w dalszej treści umowy „Zarządem drogi”

a

Gminą Lesko
ul. Parkowa 1
38-600 Lesko
reprezentowaną przez:

mgr Adama Snarskiego - Burmistrza Gminy Lesko
zwanym w dalszej treści umowy „Inwestorem zadania”

w sprawie zajęcia pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 894 Lesko - Hoczew – Wołkowyja – Czarna w związku z budową oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi od km 1+916 do km 1+933 strona lewa i w poprzek drogi w km 1+876 strona lewa w miejscowości Średnia Wieś oraz dysponowania nieruchomością gruntową drogi wojewódzkiej tj. działką drogową nr ew.: 1565 w m-ci Średnia Wieś będącą własnością Samorządu Województwa Podkarpackiego w zarządzie Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie i stanowiącą część pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 894, w oparciu o dokumentację techniczną pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w m. Średnia Wieś”, zaprojektowaną przez: inż. Jacek Kłódowski nr upr. PDK/0213/PWOE/09.

Na podstawie art. 22 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 320), Strony umowy ustalają:

§ 1

- I. Zarząd drogi przekazuje w użyczenie Inwestorowi zadania, grunt pasa drogowego tj. działkę drogową nr ew.: 1565 obręb ewidencyjny (0013) Średnia Wieś, drogi wojewódzkiej Nr 894 Lesko - Hoczew – Wołkowyja – Czarna w związku z budową z budową oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi od km 1+916 do km 1+933 strona lewa i w poprzek drogi w km 1+876 strona lewa w miejscowości Średnia Wieś, a Inwestor zadania zrealizuje budowę oświetlenia ulicznego w ramach zadania pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w m. Średnia Wieś” w oparciu o wymagane prawem decyzje i uzgodnienia (w PZDW Rzeszów).
- II. Urządzenia oświetleniowe powinny być zaprojektowane zgodnie z § 86 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1518) Wymagania dotyczące natężenia oświetlenia i rozmieszczenia punktów świetlnych powinny być spełnione według Polskiej Normy. Szczegółowe zasady oświetlenia drogowego określa norma – Oświetlenie dróg.
- III. Inwestor zadania sfinansuje i zrealizuje budowę oświetlenia ulicznego DW 894, dz. nr ew.: 1565 obręb ewidencyjny (0013) Średnia Wieś pod następującymi warunkami:
 1. Roboty w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 894 związane z budową oświetlenia ulicznego będą kontrolowane przez Zarząd drogi w zakresie zgodności z uzgodnioną dokumentacją projektową pn.: „Budowa oświetlenia ulicznego w m. Średnia Wieś”.

2. Przekazanie terenu pasa drogowego nastąpi protokołem sporządzonym przez Inwestora zadania z udziałem Zarządu drogi - Rejon Dróg Wojewódzkich w Ustrzykach Dolnych z/s w Ustjanowej Górnej 95, 38-700 Ustrzyki Dolne, w którym między innymi zostanie wyszczególniona powierzchnia działki drogowej zajętej pod planowane zamierzenie.
3. Roboty w pasie drogowym podlegają pisemnemu odbiorowi w formie protokołu przez Zarząd drogi - Rejon Dróg Wojewódzkich w Ustrzykach Dolnych z/s w Ustjanowej Górnej 95, 38-700 Ustrzyki Dolne.
4. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. W przypadku kolizji projektowanego oświetlenia ulicznego w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 894 (w czasie realizacji i po wykonaniu) z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej niezwiązanymi z gospodarką drogową, Inwestor zadania na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów, po uzgodnieniu z ich właścicielami.
5. Niniejsza umowa wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę /zgłoszenia, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane /t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm./.

§ 2

1. Roboty budowlane w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 894, o których mowa w § 1 będą realizowane w oparciu o obustronnie uzgodniony pisemny harmonogram robót.
2. Ustala się maksymalny termin realizacji zadania w zakresie drogi wojewódzkiej 6-miesięcy licząc od dnia przekazania pasa drogowego (zgodnie z § 1 pkt. III ppkt. 2) do dnia odbioru ostatecznego (zgodnie z § 1 pkt. III ppkt. 3).

§ 3

Roboty budowlane w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 894, będą wykonane zgodnie z poniższymi warunkami:

1. Najpóźniej 3 dni przed przystąpieniem do robót Inwestor zadania powiadomi pisemnie Zarząd drogi – Rejon Dróg Wojewódzkich w Ustrzykach Dolnych z/s w Ustjanowej Górnej 95, 38-700 Ustrzyki Dolne o dokładnym terminie ich rozpoczęcia podając równocześnie dane wykonawcy robót oraz dane personalne kierownika budowy/robót posiadającego wymagane uprawnienia.
2. Za wszelkie wynikiłe w czasie prowadzenia robót szkody w stosunku do drogi jak i w stosunku do osób trzecich – pełną odpowiedzialność ponosi Inwestor zadania.
3. Po wykonaniu robót Inwestor zadania winien przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności korpus i urządzenia drogowe oraz teren pasa drogowego.
4. Jeżeli po udostępnieniu do eksploatacji urządzenia tj. oświetlenia ulicznego w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 894 od km 1+916 do km 1+933 strona lewa i w poprzek drogi w km 1+876 strona lewa w miejscowości Średnia Wieś, zrealizowanego zgodnie z dokumentacją, w okresie 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego, ujawnią się usterki i wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót, Inwestor zadania usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zarząd drogi.
5. W razie nie usunięcia wad w terminie określonym zgodnie § 3 ust. 4 umowy, Zarząd drogi upoważniony będzie do wykonania niezbędnych robót na wyłączny koszt Inwestora zadania.
6. Strony ustanawiają następujące kary umowne:
 - 1/. W przypadku przekroczenia terminu wynikającego z uzgodnionego harmonogramu robót lub zajęcia większej powierzchni niż określona w dokumentacji technicznej stosowana będzie pieniężna kara umowna, którą Inwestor zadania zapłaci na rzecz

Zarządu drogi. Wysokość kary Strony określają zgodnie jako wyliczenie iloczynu liczby metrów kwadratowych zajętej powierzchni pasa drogowego, umownej stawki opłaty za zajęcie 1,00 m² pasa drogowego i liczby dni zajmowanego pasa drogowego.

2/. Stawka opłat za zajęcie 1,00 m² pasa drogowego wynosi 10,00 zł.

3/. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania do zapłaty.

7. Zarząd drogi zastrzega sobie prawo do odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych z tytułu nienależytego wykonania umowy do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody.

§ 4

1. Na dzień przekazania terenu pasa drogowego Inwestor zadania przedłoży zatwierdzony projekt czasowej zmiany organizacji ruchu, opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem /t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 784/.
2. Jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu Inwestor zadania przedłoży projekt sposobu zabezpieczenia robót w pasie drogowym drogi wojewódzkiej w terminie wskazanym w § 4 ust.1.

§ 5

Budowa oświetlenia ulicznego w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 894 od km 1+916 do km 1+933 strona lewa i w poprzek drogi w km 1+876 strona lewa w miejscowości Średnia Wieś, wpłynie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

§ 6

Inwestor zadania jest zobowiązany do właściwego utrzymania stanu technicznego oświetlenia ulicznego oraz wyłącznego dokonywania opłat bieżących.

§ 7

W przypadku zmiany właściciela inwestycji, Inwestor zadania jest zobowiązany dokonać cesji niniejszej Umowy na swojego następcę prawnego i o powyższym fakcie niezwłocznie powiadomić Zarząd drogi.

§ 8

Zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego.

§ 10

Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy dla siedziby Zarządu drogi Sąd Powszechny.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

§ 12

Niniejsza umowa zachowuje ważność przez okres 2 lat o dnia jej podpisania. Wygasa z upływem tego okresu, jeżeli Inwestor zadania nie przejmie protokołem przekazania działki pod zadanie zgodnie z § 1 pkt. I umowy.

INWESTOR ZADANIA:

BURMISTRZ

mgr Adam Snarski

GMINA LESKO

Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich
35-105 Rzeszów, ul. T. Boya Żeleńskiego 19a
Centrala tel. 17 860 94 50
WD

ZARZĄD DROGI:

DYREKTOR

mgr inż. Piotr Miąso

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Znak sprawy: **GN.I.6630.1.39.2024**

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu: **2024-10-18**

Wnioskodawca: Favor Sp. z o.o.

31-302 Kraków

Pod Fortem 2c/8

Inwestor: URZĄD MIASTA I GMINY LESKO

38-600 Lesko

Parkowa 1

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: Sebastian Zieliński - Geodeta Powiatowy

Nr gminy	Nr obrębu	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obrębu
035	13	108	Lesko	ŚREDNIA WIEŚ
035	13	129/2	Lesko	ŚREDNIA WIEŚ
035	13	1565	Lesko	ŚREDNIA WIEŚ

Opis przedmiotu narady:

1 SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
	DYDEK TOMASZ PGE DYSTRYBUCJA S. A. REJON ENERGETYCZNY SANOK	Tomasz Dydek 2024-10-14 08:46:43	Roboty w miejscach skrzyżowań z istn. kablami SN-15kV i nN prowadzić pod nadzorem PE Lesko tel. 13 46 55425. Uzyskać pozytywny protokół odbioru robót.
	Krzysztof Podczaszy Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. w Tarnowie Oddział Gazowniczy w Jasle Gazownia w Sanoku	Krzysztof Podczaszy 2024-10-09 10:02:36	Opiniuję pozytywnie projekt zagospodarowania w zakresie zbliżeń do gazociągu. Dokumentację techniczną (wykonawczą) należy uzgodnić w OZG Jasło.
	PODKARPACKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH REJON DRÓG WOJEWÓDZKICH	KOZŁOWSKI KRZYSZTOF 2024-10-09 09:53:55	brak uwag

	DUBIEL JAN Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S. A. Oddział w Sanoku	Jan Dubiel 2024-10-10 07:08:10	brak uwag
	Voice Net S.A.	Jakub Ryszawa 2024-10-14 14:16:52	brak uwag
	SEBASTIAN ZIELIŃSKI Przewodniczący Narad Koordynacyjnych	Sebastian Zieliński 2024-10-18 07:40:40	brak uwag
1	LESKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SPÓŁKA Z O.O.		
2	GMINA LESKO		
3	ORANGE POLSKA S.A.		

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ:

1.1 Uzgodniono treść protokołu z osobami uczestniczącymi w Naradzie za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Podmioty wezwane na naradę, których przedstawiciele w niej nie uczestniczyli wykazano w powyższej tabeli bez uzupełnionych kolumn "imię i nazwisko" oraz "stanowisko uczestnika". Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu. Art. 28ba - Prawo geodezyjne i kartograficzne.

1.2 Załącznik do niniejszego protokołu stanowi część graficzną uzgadnianą podczas posiedzenia Narady Koordynacyjnej.

1.3 Wykonawca robót budowlanych jest obowiązany do ochrony znajdujących się na terenie budowy znaków osnowy geodezyjnej oraz znaków granicznych i ponosi odpowiedzialność za ich zniszczenie, usunięcie lub przemieszczenie.

W razie zniszczenia, usunięcia lub przemieszczenia w toku robót budowlanych znaków osnowy geodezyjnej lub znaków granicznych wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany zawiadomić wykonawcę robót geodezyjnych o tym fakcie w celu ich wznowienia lub wyznaczenia na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne).

1.4 Po wykonaniu, a przed zasypaniem sieci uzbrojenia terenu lub obiektów budowlanych, należy zgłosić do jednostki wykonawstwa geodezyjnego (geodety uprawnionego) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

**DECYZJA Nr P/5/24
o ustaleniu lokalizacji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 1, 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024r., poz. 977 z późn.zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 572) – po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 czerwca 2024r. (data wpływu do Urzędu), Gminy Lesko, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko,

USTALAM

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego, oznaczeniu lokalnym

przewidzianego do realizacji na części działek nr ew. 1565, 108, 129/2 obręb – 0013 Średnia Wieś, w obszarze oznaczonym w części graficznej decyzji,

dla: Gminy Lesko, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

Budowa oświetlenia ulicznego.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

Infrastruktura techniczna.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ład przestrzennego.

- 3.1. Projektowana inwestycja nie może wykraczać poza obszar określony w części graficznej decyzji liniami rozgraniczającymi teren realizacji inwestycji.
- 3.2. Planowana inwestycja stanowi budowę linii oświetlenia ulicznego, o długości od około 250,0m do około 300,0m, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym budowę 7 słupów oświetleniowych o wysokości do 9,5m.
- 3.3. Budowa linii oświetlenia ulicznego winna być zgodna z przepisami odrębnymi.
- 3.4. Należy zachować odległości od istniejących elementów uzbrojenia terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi, a w razie kolizji dokonać przebudowy, na warunkach administratora sieci.
- 3.5. Przekroczenie pasa drogowego drogi publicznej wojewódzkiej nr DW894 (działka nr ew. 1565), na warunkach administratora drogi, w sposób nie powodujący naruszenia konstrukcji drogi i poboczy.
- 3.6. Przekroczenie pasa drogowego drogi publicznej gminnej nr 118208R (działka nr ew. 108) na warunkach administratora drogi, w sposób nie powodujący naruszenia konstrukcji drogi i poboczy.
- 3.7. Przekroczenie pasa drogowego drogi wewnętrznej dojazdowej we władaniu gminy (działka nr ew. 129/2) na warunkach administratora drogi, w sposób nie powodujący naruszenia konstrukcji drogi i poboczy.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

- 4.1. Działki objęte decyzją położone są w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, funkcjonującego na mocy uchwały Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Woj. Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r., w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2014r., poz. 1951 z późn. zm.) – w związku z tym wprowadza się zakazy, nakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, dotyczące warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, wynikające z ustanowienia

w/w obszarze jak również z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r., o ochronie przyrody (j.t. Dz.U. z 2023r., poz. 1336 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.) – bowiem teren objęty wnioskiem podlega w/w przepisom szczególnym.

Teren objęty decyzją określony w liniach rozgraniczających położony jest poza pasem 100m od cieków i zbiorników wodnych, o których mowa w w/w uchwale, w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Zatem należy uznać, iż zakaz dotyczący lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 100m od cieku i zbiornika wodnego, nie dotyczy terenu objętego decyzją.

4.2. Działki objęte decyzją położone są poza obszarami Natura 2000, istniejącymi i mającymi znaczenie dla Wspólnoty. Inwestycja objęta decyzją nie wywiera bezpośredniego ani pośredniego wpływu na obszary Natura 2000 istniejące czy mające znaczenie dla Wspólnoty.

4.3. Działki objęte decyzją **nie są objęte innymi formami ochrony przyrody**, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz.U. z 2023r., poz. 1096 z późn. zm.). W związku z powyższym nie wprowadza się dodatkowych zakazów, nakazów i ograniczeń, wynikających z przepisów odrębnych.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Na działkach objętych decyzją nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, określonych w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 840 z późn. zm.), bowiem zarówno teren objęty wnioskiem, jak też samo zamierzenie inwestycyjne nie podlega w/w przepisom szczególnym.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

a) dostęp do drogi publicznej – istniejący, na warunkach dotychczasowych,

b) wyposażenie w infrastrukturę techniczną należy zapewnić poprzez:

- zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci energetycznej, na warunkach administratora sieci,
- zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie dotyczy,
- odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy,
- wyposażenie w energię cieplną – nie dotyczy,
- wyposażenie w środki łączności – nie dotyczy,

c) gospodarka odpadami – nie dotyczy,

d) miejsca postojowe dla samochodów – nie dotyczy,

7. Ustalenia dotyczące wymagań ochrony interesów osób trzecich.

Ochrona interesów osób trzecich winna być zapewniona poprzez ochronę przed:

a) pozbawieniem:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

b) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,

c) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

8.1. Na działkach objętych decyzją, nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z przepisów odrębnych, w tym położenia działek w:

- terenach i obszarach górniczych,
 - terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, czy powstaniem obrywów skalnych,
 - obszarach zagrożonych zalewaniem wodami powodziowymi,
 - granicach głównych zbiorników wód podziemnych,
- bowiem przedmiotowy teren leży poza w/w terenami i obszarami.

8.2. Działki objęte decyzją stanowią grunty o użytkach:

- działka nr ew. 1565: dr - o pow. 2,9385ha,
- działka nr ew. 108: dr - o pow. 0,6544ha,
- działka nr ew. 129/2: dr - o pow. 0,0806ha.

W liniach rozgraniczających teren realizacji inwestycji objęta została część terenu, obejmująca niezbędny teren do zlokalizowania inwestycji.

Grunty o użytku dr nie są objęte obowiązkiem dokonania zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze, w trybie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Część działek objęta decyzją położona jest w terenach, dla których nastąpiła zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, w trybie Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego ważnego do 31 grudnia 2003r.

W związku z powyższym, stosownie do zapisów art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r.

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego jest możliwe, w przypadku terenu, który nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzeniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 (czyli ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym j.t. Dz. U z 1999r. Nr 15 poz. 139 z późn.zm.).

Zatem jest możliwość ustalenia warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla infrastruktury technicznej.

8.3. Położenie działek w terenie objętym ochroną prawną: Wschodniobeskidzkim Obszarze Chronionego Krajobrazu, wymaga przeprowadzenia analizy wynikającej z ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2023r., poz. 1094 z późn.zm.), w szczególności w zakresie rozważenia czy przedsięwzięcie inwestycyjne może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 i wymaga oceny oddziaływania na środowisko, czy też nie.

Inwestycja na działkach objętych decyzją nie podlega przepisom ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w zakresie oceny oddziaływania na środowisko, bowiem zamierzenie inwestycyjne nie należy do wymagających przeprowadzenia postępowania administracyjnego w zakresie oceny oddziaływania na środowisko oraz nie należy do wymagających obligatoryjnie sporządzenia Raportu o oddziaływaniu na środowisko lub dla którego może być wymagany Raport, w rozumieniu przepisów odrębnych.

Dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje potrzeba wprowadzenia obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w Prawie ochrony środowiska

Tutejszy organ dokonał analizy wniosku Inwestora wynikającej z przepisów art. 96 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2023r., poz. 1094 z późn.zm.) i uznał, iż ze względu na zakres i lokalizację inwestycji, zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na obszary Natura 2000 tj.: obszary specjalnej ochrony ptaków, obszary mające znaczenie dla Wspólnoty i proponowane obszary mające znaczenie dla Wspólnoty. Zatem nie wprowadza się dodatkowych zakazów, nakazów i ograniczeń, wynikających z przepisów odrębnych.

8.4. Na potrzeby inwestycji nie zachodzi konieczność wycinki drzew i krzewów, dla której wymagana jest zgoda właściwego organu w formie decyzji administracyjnej.

8.5. Na działkach objętych decyzją, nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z potrzeby ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, określonych w ustawie z dnia 9 czerwca 2011r., Prawo geologiczne i górnicze (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 633 z późn.zm.) – bowiem zarówno teren objęty wnioskiem, jak też samo zamierzenie inwestycyjne nie podlega w/w przepisom szczególnym.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały oznaczone w części graficznej decyzji cyframi od 1 do 28.

10. Części graficzne decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

zostały sporządzone na kopii mapy zasadniczej przyjętej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lesku, w skali 1:1000.

Nazewnictwo i oznaczenia zawarte w części graficznej decyzji obowiązują w zakresie ustalonym.

UZASADNIENIE

W dniu 20 czerwca 2024r. (data wpływu do Urzędu), Gmina Lesko, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko, wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Lesko o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: *Budowa oświetlenia ulicznego*, na części działek nr ew. 1565, 108, 129/2 obręb – 0013 Średnia Wieś, w miejscowości Lesko, gmina Lesko.

Podstawą prawną przyjętego rozstrzygnięcia są następujące przepisy:

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym: lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy).

Nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane, polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, albo niewymagające pozwolenia na budowę (art. 50 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy).

Zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, wymaga ustalenia w drodze decyzji warunków zabudowy (art. 59 ust. 1 ustawy).

Przepis art. 59 ust. 1 ustawy stosuje się również do zmiany zagospodarowania terenu, która nie wymaga pozwolenia na budowę, z wyjątkiem tymczasowej, jednorazowej zmiany zagospodarowania terenu, trwającej do roku (art. 59 ust. 2 ustawy).

Zakres inwestycji objęty wnioskiem inwestora, polegający na budowie oświetlenia drogowego, powoduje zmianę zagospodarowania terenu, a zatem wymaga ustalenia w drodze decyzji warunków lokalizacyjnych.

Celami publicznymi w rozumieniu ustawy, są działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn.zm.) – art. 2 pkt 5 ustawy.

Celami publicznymi w rozumieniu art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest między innymi budowa infrastruktury technicznej. Oznacza to, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego, należy ustalić warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Organ I instancji zapewnił czynny udział wszystkim stronom postępowania, a przed wydaniem niniejszej decyzji, umożliwił wypowiedzenia się, co o zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądaniach.

Na tym etapie żadna ze stron nie wniosła pisemnych negatywnych uwag dotyczących planowanego zamierzenia inwestycyjnego, o czym świadczą akta sprawy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, Burmistrz Miasta i Gminy Lesko ustalił warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z wnioskiem, po dokonaniu analizy:

1. warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
2. stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji – zgodnie z zapisem art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy.

Stosownie do zapisu art. 50 ust. 4 ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000r., o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 551) - inż. Małgorzatę Puchyr posiadającą uprawnienia urbanistyczne.

Projekt decyzji został uzgodniony z właściwymi organami, stosownie do przepisów art. 53 ustawy:

1. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – zgodnie z art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w odniesieniu do obszarów objętych ochroną prawną wynikającą z ustawy o ochronie przyrody).
2. Podkarpackim Zarządem Dróg Wojewódzkich – zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego drogi wojewódzkiej).

Zarówno zakres inwestycji jak też jej lokalizacja, nie wymagają dokonania uzgodnienia projektu decyzji z pozostałymi organami, o których mowa w art. 53 ustawy, niż wyżej wymienione.

Po dokonaniu analizy wniosku pod kątem jego zgodności z przepisami odrębnymi, mając na względzie zapis art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta i Gminy Lesko nie znajduje podstaw do wydania decyzji odmownej dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Oznacza to, że Burmistrz Miasta i Gminy Lesko, działając w trybie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz kodeksu postępowania administracyjnego, ustalił warunki lokalizacji inwestycji, zgodnie z wnioskiem.

Spełniając wymogi art. 54 cyt. na wstępie ustawy, niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego określa:

- 1) rodzaj inwestycji,
- 2) warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności:
 - ochrony środowiska i zdrowia ludzi,
 - warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,

- wymagania dotyczące interesów osób trzecich,
- 3) linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na mapie w stosownej skali.

Stosownie do art. 55 cyt. na wstępie ustawy, decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

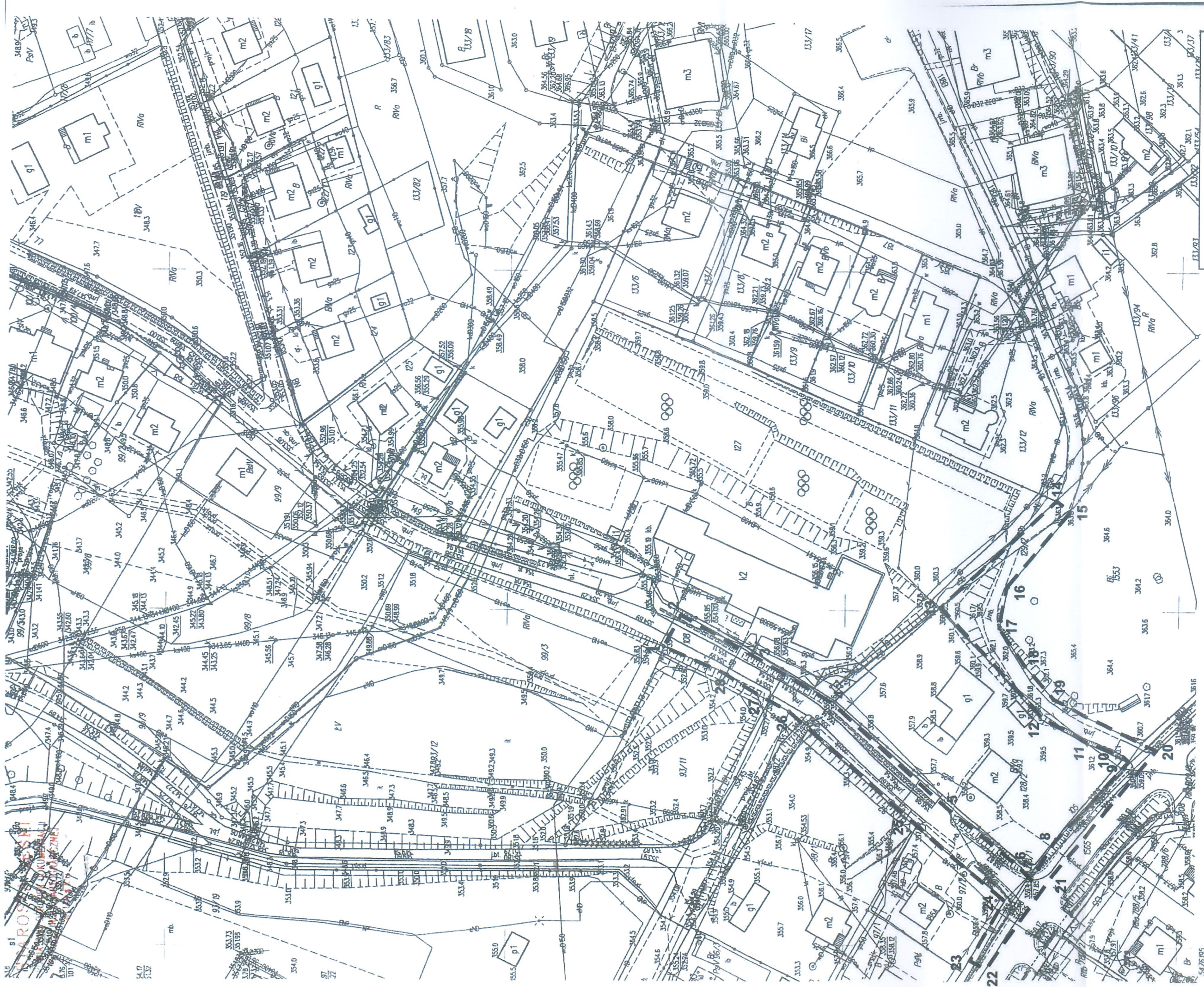
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krośnie ul. Bieszczadzka 1, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
3. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
4. Ostateczna i prawomocna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie stanowi podstawy do podjęcia robót budowlanych przez Inwestora. Właściwy miejscowo starosta powiatowy wydając pozwolenie na budowę lub przyjmując zgłoszenie wykonania robót budowlanych, ostatecznie rozstrzyga o prawie Inwestora do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Inwestor obowiązany jest do wypełnienia przepisów Prawa budowlanego, w zakresie wynikającym z charakteru inwestycji oraz przepisów odrębnych.
5. Wygaśnięcie decyzji następuje:
 - jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - z dniem wejścia w życie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu.Wygaśnięcie decyzji stwierdza w formie decyzji organ, który ją wydał.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
7. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
8. W przypadku złożenia przez stroną oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania, od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skarga do sądu administracyjnego.

BURMISTRZ
mgr Adam Śniarski

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg wykazu,
2. A/a.



Część graficzna decyzji
znak: PG.6733.3.2024
z dnia 03.09.2024r.

Burmistrz
mgr Adam Snański

OZNACZENIA

- linia rozgraniczająca teren lokalizacji
- inwestycji oznaczone odrami 1 do 28

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA LEŚKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	mapa zasadnicza P.182.1202.1355
Nazwa materiału zasobu	2024-06-07
Data wykonania kopii materiału zasobu	2024-06-07
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

inż. Herta Szal...
Inspektor Wydziału
Geodezji i Kartografii

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych		GN6642.1.1203.2024
Oznaczenie kancelaryjne:	Identyfikator	182.103.5
	Nazwa	LEŚKO
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	182.103.5.0013
	Nazwa	SREDNA WES
Obręb ewidencyjny	Skala mapy:	1:1000
	Arkusze mapy:	2000 strona 7
Nazwa układu współrzędnych	prostałokątne płaskich	PL - ETRF 2007 - NH
	wysokości	